

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Альянс-Проект-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

РА, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ленина, 19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.11.2018г.

№ 01-505107-039-2018

I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Тахтамукайского района, Республики Адыгея

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

Строительство двух девятиэтажных жилых домов со встроенными помещениями
капитального строительства

Литер 1

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Луговая, 7/4

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: № 01:05:3009002:393

строительный адрес: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский, ул. Луговая, 7/4, литер 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 01-505107-118-2016, дата выдачи 12.12.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация МО «Яблоновское городское поселение», Тахтамукайского района, Республики Адыгея

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14257,04	14257,04
в том числе надземной части	куб. м	13269,24	14952,6
Общая площадь	кв. м	3728,6	3652,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	383,82	383,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2630,39	2776,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	71/2723,20	71/2776,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	53/1807,88	53/1832,8
2-комнатные	шт./кв. м	17/847,68	17/875,1
3-комнатные	шт./кв. м	1/67,64	1/68,9

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2723,20	2869,61
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, Канализация, Газопровод, электросети, отопление	Водопровод, Канализация, Газопровод, электросети, отопление
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита	Железобетонная монолитная плита
Материалы стен		Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель	Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель
Материалы перекрытий		Безригельная ж/б монолит. плита	Безригельная ж/б монолит. плита
Материалы кровли		Профилированный настил	Профилированный настил
Иные показатели Стоимость строительства	тыс. руб.	70 000 000	99 551 120,94

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Дата подготовки технического плана 09.11.2018г., Пшипий Марзет Рамазановна. Страховой номер индивидуального лицевого счета 11483230125

И.о. главы Администрации
 муниципального образования
 «Яблоновское городское
 поселение»

(должность уполномоченного
 представителя органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Тлеуж З.А.

(расшифровка подписи)



20 18 г.